



Santiago, mayo de 2022

Señor
ACCIONISTA
Sociedad Anónima Inmobiliaria
Sport Francais
PRESENTE

Estimado Accionista:

Según lo acordado por el Directorio citase a Junta Ordinaria de Accionistas, en segunda citación, para el día jueves 2 de junio de 2022, a las 20:00 horas, que se celebrará en el domicilio de la Sociedad, calle Lo Beltrán N° 2500, Vitacura, Santiago, con el objeto de tratar y pronunciarse sobre las siguientes materias:

- a) Aprobación de la Memoria, Balance, Estados Financieros, Resultados e informe de los Auditores Externos correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2021.
- b) Cuenta de la Política de Dividendos.
- c) Remuneración del Directorio.
- d) Designación de Auditores Externos.
- e) Informar sobre los acuerdos del Directorio relacionados con las operaciones a que se refiere el Título XVI de la Ley N°18.046.
- f) Los demás asuntos de interés social que competan a la Junta conforme a la Ley y a los Estatutos.

La Memoria, Estados Financieros e informe de los Auditores Externos correspondiente al ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2021, se encuentran a disposición de los señores accionistas en el sitio web de la Sociedad www.sportfrances.cl.

En conformidad a la Ley, tendrán derecho a participar en la Junta precedentemente citada, los accionistas que figuren inscritos en el Registro de Accionistas con cinco días hábiles de anticipación a su celebración.

La calificación de poderes, si procediere, se efectuará el mismo día en que se celebre la Junta, hasta el inicio de ésta.

Saluda atentamente a Ud.

IVAN CARRASCO POPOVIC
PRESIDENTE



CARTA PODER

.....
(LUGAR Y FECHA)

Para que este Poder tenga valor, el lugar, la fecha de otorgamiento y el nombre del mandatario deben ser llenados de puño y letra por el accionista.

SEÑOR
PRESIDENTE DIRECTORIO
S.A. INMOBILIARIA SPORT FRANCAIS
LO BELTRÁN N°2500
VITACURA

Estimado señor Presidente:

Con esta fecha, por la presente autorizo a don
..... con facultad de delegar, para representarme con voz y voto en todas las actuaciones de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la SOCIEDAD ANONIMA INMOBILIARIA SPORT FRANCAIS, citada para el día 2 de junio del 2022.

En el ejercicio de su mandato, el apoderado individualizado precedentemente o la persona en quien delegue podrá en la Junta hacer uso de todos los derechos que, de acuerdo con la Ley, el Reglamento de Sociedades Anónimas y los Estatutos Sociales me corresponden en mi carácter de accionista.

Doy el presente poder por el total de las acciones inscritas a mi nombre en el Registro de Accionistas con cinco días de anticipación, a lo menos, a la fecha de celebración de la Junta.

Este poder sólo podrá entenderse revocado por otro que con fecha posterior a la de hoy el suscrito otorgue a persona distinta del mandatario antes designado, y si se presentaren dos o más poderes de igual fecha, extendidos en favor de distintas personas, ellos no podrán ser considerados para los fines de quórum y de votación en la Junta.

.....
NOMBRE y RUT DEL ACCIONISTA

.....
Firma del accionista

.....
(acciones)